

# Konzernbilanz

	Anmerkung im Anhang	31.12.17	31.12.16
in Tausend CHF			
<b>Flüssige Mittel</b>		<b>1 483</b>	<b>2 080</b>
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		156	198
Andere kurzfristige Forderungen		30	36
<b>Forderungen</b>	1.	<b>186</b>	<b>235</b>
<b>Aktive Rechnungsabgrenzung</b>	2.	<b>4 069</b>	<b>5 210</b>
<b>Umlaufvermögen</b>		<b>5 739</b>	<b>7 525</b>
Aktiven aus Arbeitgeberbeitragsreserven	3. 19.	383	383
Darlehen	4.	0	20
<b>Finanzanlagen</b>		<b>383</b>	<b>403</b>
<b>Mobile Sachanlagen</b>	5.	<b>122</b>	<b>99</b>
Kommerziell genutzte Liegenschaften		324 310	315 810
Gemischt genutzte Liegenschaften		61 890	62 870
Wohnliegenschaften		305 660	271 590
Entwicklungsliegenschaften		25 840	17 130
<b>Immobilien Sachanlagen</b>	6.	<b>717 700</b>	<b>667 400</b>
<b>Anlagevermögen</b>		<b>718 205</b>	<b>667 902</b>
<b>Aktiven</b>		<b>723 944</b>	<b>675 427</b>
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		2 070	888
Andere kurzfristige Verbindlichkeiten		651	424
Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	7.	61 680	61 500
Passive Rechnungsabgrenzung	8.	7 881	7 331
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>72 283</b>	<b>70 143</b>
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	9.	310 560	269 550
Andere langfristige Verbindlichkeiten		85	90
Rückstellungen für latente Steuern	10.	44 150	41 754
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>		<b>354 795</b>	<b>311 394</b>
<b>Fremdkapital</b>		<b>427 078</b>	<b>381 537</b>
Aktienkapital		1 980	1 980
<b>Nominales Eigenkapital</b>	11.	<b>1 980</b>	<b>1 980</b>
<b>Kapitalreserven</b>	12.	<b>47 526</b>	<b>60 990</b>
<b>Gewinnreserve</b>	13.	<b>247 359</b>	<b>230 919</b>
<b>Eigenkapital</b>		<b>296 866</b>	<b>293 890</b>
<b>Passiven</b>		<b>723 944</b>	<b>675 427</b>