

Erfolgsrechnung

	Anmerkung im Anhang	Abschluss 2017	Abschluss 2016	Veränderung zum Vorjahr
in Tausend CHF				
Nettoerlös aus Lieferungen und Leistungen (Mietträge)	2.9	31 690	29 557	7,2 %
Betriebskosten Liegenschaften		-1 154	-836	38,0 %
Unterhalt Liegenschaften		-2 512	-3 492	-6,8 %
Instandsetzung Liegenschaften		-7	-136	-7,8 %
Erfolg aus Vermietung		28 017	25 093	8,2 %
Erfolg aus Liegenschaftsverkäufen		105	0	
Übrige betriebliche Erträge		222	722	-69,3 %
Personalaufwand	2.10	-2 785	-2 706	2,9 %
Übriger betrieblicher Aufwand		-1 429	-1 436	-0,5 %
Abschreibungen	2.11	-11 729	-10 272	5,8 %
Betriebsgewinn vor Zinsen und Steuern (EBIT)		12 401	11 401	8,8 %
Finanzaufwand		-7 822	-8 116	-3,6 %
Finanzertrag		0	1	-98,7 %
Finanzergebnis		-7 822	-8 116	-3,6 %
Jahresgewinn vor Steuern (EBT)		4 579	3 285	39,4 %
Direkte Steuern		-965	-620	55,6 %
Jahresgewinn		3 614	2 665	35,6 %